

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaní

Nebytový, obchodný priestor A111 BlueWave Riverside Piešťany

144 000 €

s DPH



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Banka
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	51.51 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblová televízia:	áno
Vlastníctvo:	firemné	El. napätie:	230V
Stav:	novostavba	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	51.51 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	51.51 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Zateplený objekt:	áno	Inžinierske siete:	áno
Kúpeľňa:	áno	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	7	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet izieb:	1	Materiál:	Zmiešané
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	áno
Výťah:	áno	Pivnica:	nie
Energetický certifikát:	B		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj lukratívny nebytový priestor v exkluzívnom novom projekte v kúpeľnom meste Piešťany, BlueWave Riverside Piešťany.

Výmera priestoru: 51 m², prízemie. Priestor má vchod od prízjazdovej cesty k rezortu s výkladom, možnosť parkovania v bezprostrednej blízkosti. Priestor pozostáva z jednej miestnosti výmery 41,2 m², skladu výmery 8,0 m² a hygienického zázemia s WC výmery 2,22 m². Vybavenie nebytového

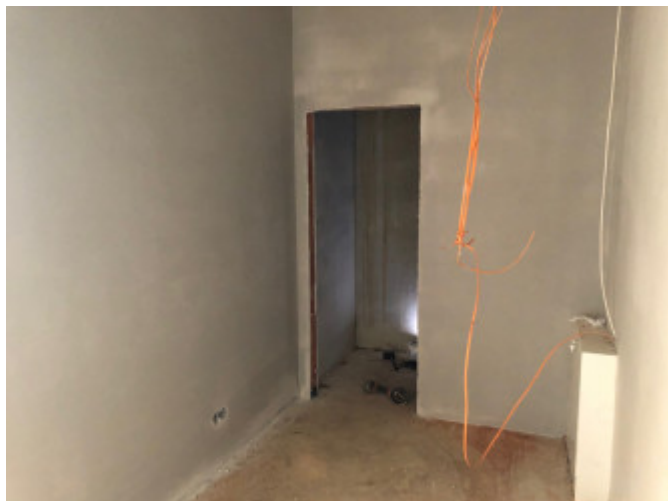
priestoru: holopriestor. Možnosť vybavenia do štandardu podľa individuálnej dohody.

Blue Wave Riverside je rezort predurčený na jedinečné bývanie v prírodnom prostredí s výhodami civilizácie, ktoré poskytuje toto lukratívne miesto pri svetoznámom kúpeľnom meste Piešťany. Zamilujete si ho ako víkendové sídlo pre Váš aktívny oddych či stretnutia s rodinou a obchodnými partnermi v jedinečnej rekreačnej zóne chránenej krajinnej oblasti Sĺňava: na nábreží rieky Váh a jazera Sĺňava pod úpäťm Považského Inovca, kde nájdete zázemie pre široké športové vyžitie (vodné športy, jachting, vodné lyžovanie, rybolov, prechádzky, in-line, cyklistika, turistika, beh, bežkovanie...). Blue Wave Riverside je priamo napojený na jedinečnú 12 km dlhú cyklotrasu ľahkej obtiažnosti - Kolokruh Sĺňava s útulnými pobrežnými "krčmičkami", s priamym prepojením na cyklotrasu "mestský okruh", alebo priamo na cyklotrasu až do Trenčína a cca 15 minút chôdze po nábreží Váhu od centra mesta a 15 minút chôdze na Kúpeľný ostrov, kde okrem celoročných kúpeľných služieb je aj možnosť golfového vyžitia.

Máte záujem o byt, priestor, alebo apartmán v tomto jedinečnom, skvelom projekte, na tom najlepšom mieste, v objatí prírody, neďaleko svetoznámych kúpeľov a mesta Piešťany? Nepremeškajte príležitosť: ide o jediný nebytový priestor v danom rezorte!

Kontaktujte priamo výhradného predajcu projektu Blue Wave Riverside Piešťany R1reality. Maklér projektu Mgr. Jana Pernischová Vám poskytne všetky informácie dôležité pre Vaše dobré rozhodnutie.

R1reality...Exkluzívny partner pre predaj bytov a apartmánov Blue Wave Riverside Sĺňava Piešťany.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Jana Pernischová**
Telefón: **0915119114**
E-mail: **pernischova@r1reality.sk**

