

**R1**

reality®

Splň si svoj sen  
o vlastnom bývaní

## Nový 2-izbový apartmán, A18 Blue Wave Riverside Piešťany

**BlueWave Riverside  
Piešťany**

Bývajte tam, kde druhí chodia relaxovať

**Predané**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Banka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	54.97 m <sup>2</sup>

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	predané	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	54.97 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	54.97 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	2	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet podlaží:	7	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno - 1
Počet kúpeľní:	1	Terasa plocha:	17.47 m <sup>2</sup>
Výťah:	áno	Vykurovanie:	áno
Energetický certifikát:	B	Pivnica:	nie
Káblková televízia:	áno		

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 2-izbový apartmán A18 v komplet štandardnom vyhotovení o veľkosti až 54,97 m<sup>2</sup>, v novom projekte Blue Wave Riverside Piešťany.

Výmera apartmánu: 54,97 m<sup>2</sup>, Terasa: 17,47 m<sup>2</sup>, Počet izieb: 2, Podlažie: 3., Poschodie 2..

Dostupnosť: PREDANÉ

Táto jedinečná nehnuteľnosť je predurčená na jedinečné bývanie v prírodnom prostredí s výhodami

civilizácie, ktoré poskytuje toto nové lukratívne obytné miesto vo svetoznáмом kúpeľnom meste Piešťany a obce Banka. Zamilujete si ho aj ako víkendové sídlo pre Váš aktívny oddych či stretnutia s rodinou a obchodnými partnermi v jedinečnej rekreačnej zóne chránenej krajinnej oblasti Sĺňava: hneď vedľa rieky Váh a jazera Sĺňava pod úpäťím Považského Inovca, kde nájdete zázemie pre široké športové vyžitie (vodné športy, jachting, vodné lyžovanie, rybolov, prechádzky, in-line, cyklistika, turistika, beh, bežkovanie... ). Blue Wave Riverside je priamo napojený na jedinečnú 12 km dlhú cyklotrasu ľahkej obtiažnosti - Kolokruh Sĺňava s útulnými pobrežnými "krčmičkami", s priamym prepojením na cyklotrasu "mestský okruh", alebo priamo na cyklotrasu až do Trenčína a cca 15 minút chôdze po nábřeží Váhu od centra mesta a 15 minút chôdze na Kúpeľný ostrov, kde okrem celoročných kúpeľných služieb je aj možnosť golfového vyžitia.

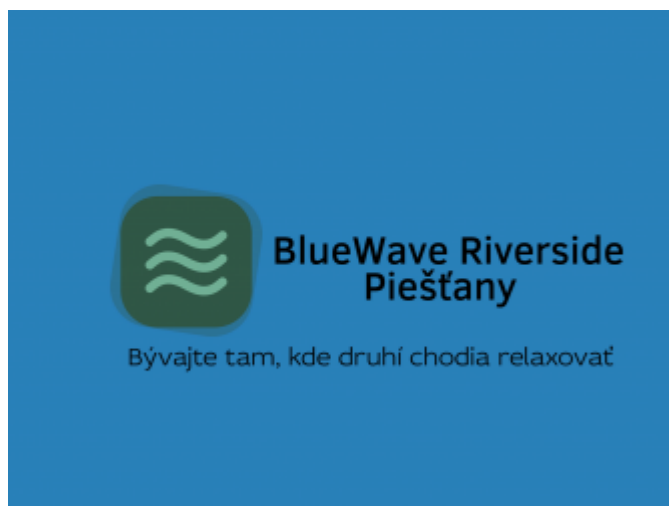
Súčasťou každého bytu, alebo apartmánu je buď predzáhradka, balkón či terasa, všetky byty sú orientované na juhozápad, na rieku Váh a na jazero Sĺňava. Nabúdacía cena obsahuje už štandardné vybavenie ako sú podlahy, dvere, zárubne, vybavenie kúpeľne/toalety so sanitou a obkladačkami, plus, len pre majiteľov tejto nehnuteľnosti, bazén!

V cene taktiež 1 parkovné miesto!

Máte záujem o byt, alebo apartmán v tomto jedinečnom, skvelom projekte, na tom najlepšom mieste, v objatí prírody v blízkosti svetoznámych kúpeľov a mesta Piešťany.

Volajte priamo predajcu projektu Blue Wave Riverside Piešťany p. Mgr. Janu Pernischovú - tel. číslo: 0915 119 114

R1reality...Exkluzívny partner pre predaj bytov a apartmánov Blue Wave Riverside Sĺňava Piešťany.





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*

***Mgr. Jana Pernischová***

*Telefón:*

***0915119114***

*E-mail:*

***pernischova@r1reality.sk***

