

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaníSKOLAUDOVANÉ Novostavba 2-izbový byt B33 BlueWave Riverside
Piešťany**277 900 €**

s DPH

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Banka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	78.69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	78.69 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Úžitková plocha:	78.69 m ²	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	3	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet podlaží:	7	Materiál:	Zmiešané
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno - 1
Počet kúpeľní:	1	Terasa plocha:	17.79 m ²
Výťah:	áno	Vykurovanie:	áno
Energetický certifikát:	A	Pivnica:	nie
Kábelová televízia:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám TOP investíciu, jedinečnú nehnuteľnosť, nový 2 izbový byt B33 v už skolaudovanom novom projekte BlueWave Riverside, okamžite k dispozícii, v tesnej blízkosti Slovenských liečebných kúpeľov Piešťany, v prírodnej rezervácii jazera Sĺňava a rieky Váh.

Výmera bytu: 78,69 m², Terasa: 17,79 m², Počet izieb: 2, Podlažie: 4., poschodie 3.

Táto jedinečná nehnuteľnosť je predurčená na jedinečné bývanie v prírodnom prostredí s výhodami civilizácie, ktoré poskytuje toto nové lukratívne obytné miesto vo svetoznámom kúpeľnom meste Piešťany a obce Banka. Zamilujete si ho aj ako víkendové sídlo pre Váš aktívny oddych či stretnutia s rodinou a obchodnými partnermi v jedinečnej rekreačnej zóne chránenej krajinnej oblasti Sĺňava: hneď vedľa rieky Váh a jazera Sĺňava pod úpäťím Považského Inovca, kde nájdete zázemie pre široké športové vyžitie (vodné športy, jachting, vodné lyžovanie, rybolov, prechádzky, in-line, cyklistika, turistika, beh, bežkovanie...). Blue Wave Riverside je priamo napojený na jedinečnú 12 km dlhú cyklotrasu ľahkej obtiažnosti - Kolokruh Sĺňava s útulnými pobrežnými "krčmičkami", s priamym prepojením na cyklotrasu "mestský okruh", alebo priamo na cyklotrasu až do Trenčína a cca 15 minút chôdze po nábřeží Váhu od centra mesta a 15 minút chôdze na Kúpeľný ostrov, kde okrem celoročných kúpeľných služieb je aj možnosť golfového vyžitia.

Súčasťou každého bytu, alebo apartmánu je buď predzáhradka, balkón či terasa, všetky byty sú orientované na juhozápad, na rieku Váh a na jazero Sĺňava. Nabúdacía cena obsahuje už štandardné vybavenie ako sú podlahy, dvere, zárubne, vybavenie kúpeľne a toalety, parkovné miesto v garáži a súkromný bazén v nádvorí!

R1reality...bývajte tam, kde iní chodia relaxovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Mgr. Jana Pernischová
0915119114

E-mail:

pernischova@r1reality.sk

