

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaní

BlueWave Riverside Sĺňava Piešťany

**EXKLUZÍVNE NOVÉ
BYTY V BLÍZKOSTI
PRÍRODNEJ
REZERVÁCIE JAZERA
SĺŇAVA**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Banka
Druh:	Developerské projekty
Typ projektu:	Výstavba bytov
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Počet podlaží:	7	Voda:	verejný vodovod
Klimatizácia:	áno	Inžinierske siete:	áno
Káblková televízia:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám **TOP JEDINEČNÚ INVESTÍCIU NA SLOVENSKU!**

Táto unikátna nehnuteľnosť je predurčená na jedinečné bývanie v prírodnom prostredí s výhodami civilizácie, ktoré poskytuje toto NAJlukuratívne miesto pri svetoznámom kúpeľnom meste Piešťany. Zamilujete si ho ako víkendové sídlo pre Váš aktívny oddych či stretnutia s rodinou a obchodnými partnermi v jedinečnej rekreačnej zóne chránenej krajinskej oblasti Sĺňava: na nábreží rieky Váh a jazera Sĺňava pod úpäťím Považského Inovca, kde nájdete zázemie pre široké športové vyžitie (vodné športy, jachting, vodné lyžovanie, rybolov, prechádzky, in-line, cyklistika, turistika, beh, bežkovanie...). Blue Wave Riverside je priamo napojený na jedinečnú 12 km dlhú cyklotrasu ľahkej obtiažnosti - Kolokruh Sĺňava s útulnými pobrežnými "krčmičkami", s priamym prepojením na cyklotrasu "mestský okruh", alebo priamo na cyklotrasu až do Trenčína a cca 15 minút chôdze po

nábřeží Váhu od centra mesta a 15 minút chôdze na Kúpeľný ostrov, kde okrem celoročných kúpeľných služieb je aj možnosť golfového vyžitia.

Posledné voľné byty s 20% DPH. Od nového roku 2025, sa menia ceny vzhľadom na novú 23% DPH o 3 % smerom nahor!!!

Súčasťou každého bytu, alebo apartmánu je buď predzáhradka, loggia či terasa, všetky byty sú orientované na juhozápad, s výhľadom na rieku Váh a na jazero Sĺňava. Nabúdacía cena obsahuje už štandardné vybavenie (podlahy, dvere, zárubne, vybavenie kúpelne/toalety so sanitou a obkladmi), pivničnú kobku, parkovné miesto v garáži a súkromný bazén v nádvorí!

Máte záujem o byt, alebo apartmán v tomto jedinečnom, skvelom projekte, na tom najlepšom mieste, v objatí prírody, neďaleko svetoznámych kúpeľov a mesta Piešťany? Nepremeškajte príležitosť: viac ako polovica bytov je už predaných!

Kontaktujte priamo výhradného predajcu projektu BlueWave Riverside Piešťany R1reality.

R1reality...Bývajte tam, kde iní chodia relaxovať

PONUKA BYTOV A APARTMÁNOV TU:



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Jana Pernischová**
Telefón: **0915119114**
E-mail: **pernischova@r1reality.sk**

