

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaníNový 2 izbový byt B, 58,64 m²+ terasa, parking, SPA REZIDENCE,
Banka, okr. Piešťany**140 736 €**

s DPH



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Banka
Ulica:	Moravanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58.64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	firemné	Energetický certifikát:	B
Stav:	novostavba	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	75.29 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	58.64 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Zastavaná plocha:	58 m ²	Materiál:	Ytong
Typ poschodia:	prízemie	Zateplený objekt:	áno
Loggia plocha:	6 m ²	Terasa:	áno
Počet podlaží:	3	Terasa plocha:	6 m ²
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Balkón:	nie	Pivnica:	nie
Počet kúpeľní:	1		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Predstavujeme Vám nový bytový komplex "SPA REZIDENCE" v novovybudovanej vilovej štvrti SPA BANKA. Jedná sa o menší rezidenčný komplex, ktorý bude pozostávať zo 6-tich trojpodlažných blokov. V každom bloku bude 5 nových bytov (4x2 izbové, 1x 4 izbový byt), každý byt bude mať minimálne 1 vlastné parkovacie miesto (nie je zahrnuté v cene bytu). Byty sa predávajú ako holobyty. Každý byt disponuje priestranou terasou.

Byt B je situovaný na 1 NP bytového domu spolu s jedným ďalším bytom A. Ide o byt priestrannej

výmery (58,64 m² bez výmery terasy), praktickej dispozície: pozostáva z jednej samostatnej spálne, obývacej izby spojenej s kuchynským kútom a príslušenstva- predsieň, kúpeľne s WC. Byt má terasu výmery 12 m², ktorá tvorí predzáhradku, orientovanú do nádvorí. K bytu je nutné prikúpiť parkovacie miesto v nádvorí bloku v cene 8.000,- € s DPH.

Uvedená cena je s DPH, firemné vlastníctvo, možnosť odpočtu DPH.

Získajte príjemné, nové bývanie v kludnej rezidenčnej štvrti v bezprostrednej blízkosti Kúpeľného ostrova v Piešťanoch s možnosťou vlastného parkovacieho miesta v bezpečnom areáli za predpredajnú cenu.

Začiatok výstavby: marec 2021

Kolaudácia: august 2022 (BLOK A)

Predaj posledných 2 voľných bytov v prvej etape predaja !!!

Nezmeškajte možnosť kúpy bytu v bezprostrednej blízkosti SPA Piešťany.

Kontaktujte nás už dnes a vyžiadajte si katalóg s podrobnými informáciami. Navštívte naše prezentačné miesto R1reality na Kollárovej ul. (oproti Mestskému úradu), radi Vám odprezentujeme Váš vysnený byt v tomto projekte.

R1reality ...rýchla cesta k novému bývaniu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Jana Pernischová

Telefón:

0915119114

E-mail:

pernischova@r1reality.sk

