

R1

reality®

Splň si svoj sen
o vlastnom bývaníKancelársky priestor na prenájom, 46 m², Piešťany-centrum**400 €/mesiac**

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Teplická
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	46 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	B
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	úplne prerobení	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	46 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Úžitková plocha:	46 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	nie	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom kancelársky priestor na 1. poschodí polyfunkčného domu v centre mesta v tesnej blízkosti OC AUPARK. K dispozícii sú dve susediace, dverami prepojené miestnosti, jedna má umývadlo, WC je na spoločnej chodbe. Priestor je čistý, po kompletnej rekonštrukcii, nové nátery stien aj podlaha. Ponúka sa bez zariadenia (nábytok súčasného nájomníka z fotografií je možné odkúpiť). Podružné meranie spotreby vody a tepla, samostatné merače na elektrinu. Jednorazová platba za energie podľa vyúčtovania. Minimálna doba nájmu: 12 mesiacov. Vhodný len na kancelárske účely (nie obchod ani služby). Volný ihneď.

Nájomné: 400€/mesiac + energie cca 60,-EUR/mesiac

Kaucia: 800,- EUR, splatná pri podpise zmluvy.

Uvedené ceny sú bez DPH, pre platcov DPH treba pripočítať DPH.

Názor makléra: Čistý, funkčný priestor v serióznom objekte v centre mesta za prijateľnú cenu. Výnimočne vhodný ako kancelária pre pobočku obchodných zástupcov, finančníkov, advokátov a pod. Podnikajte v Piešťanoch a buďte úspešní! Možnosť bezproblémového parkovania v dosahu 50 m v OC AUPARK.

R1reality ... bližšie k ľuďom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Jana Pernischová
0915119114
pernischova@r1reality.sk

